Механизмы стимулирования инвестиционной деятельности в Забайкальском крае (по состоянию на июль 2018 года)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование формы государ­ственной  под­держки | Документы, в соответ­ствии с которыми предоставляется  гос­поддержка  (номер, дата принятия) | Объемы предоставления  (финансирование,  про­центные ставки, размеры льгот и др.) | | Получатели | Условия предоставления |
| 1. **Финансовые меры поддержки** | | | | | |
| **Предоставление налоговых льгот**  **в соответствии с Налоговым кодек­сом Российской Федерации**  **и зако­нами Забайкальского края** | 1) Закон Забайкальского края от 27 февраля 2009 года № 148-ЗЗК «О госу­дарственной поддержке инвестиционной дея­тельности в Забайкаль­ском крае».  2) Закон Забайкальского края от 25 декабря 2012 года № 765-ЗЗК «О госу­дарственной поддержке иностранных инвестиций в экономику Забайкаль­ского края и о внесении изменения в Закон За­байкальского края «О государственной под­держке инвестиционной деятельности в Забай­кальском крае».  3) Закон Забайкальского края от 20 ноября 2008 года № 72-ЗЗК «О налоге на имущество организа­ций».  4) Закон Забайкальского края от 01 апреля 2014 года № 946-ЗЗК «Об установлении понижен­ных ставок налога на прибыль организаций отдельным категориям налогоплательщиков в части сумм налога, за­числяемых в бюджет За­байкальского края».  5) Закон Забайкальского края от 25 апреля 2014 года № 967-ЗЗК «О реа­лизации отдельных по­ложений главы 3.3 части первой Налогового ко­декса Российской Феде­рации в части стимули­рования реализации региональных инвестици­онных проектов». | 1. Понижен­ная ставка налога на при­быль организаций в части сумм налога на прибыль, зачисляемых в бюджет За­байкальского края в разме­ре 13,5 %. 2. Пониженная ставка нало­га на имущество организа­ций устанавливается в раз­мере 1,65 %. 3. Налоговая ставка для участников региональных инвестиционных проектов Забайкальского края, реализующих региональные инвестиционные проекты Забайкальского края с объемом капитальных вложений в соответствии с инвестиционной декларацией не менее 30 млрд. рублей (при условии осуществления капитальных вложений в течение пяти лет до окончания налогового периода, в котором будут получены первые доходы от реализации товаров, произведенных в результате реализации регионального инвестиционного проекта Забайкальского края), устанавливается в размере 1,1 % в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации указанного инвестиционного проекта в результате осуществления капитальных вложений в соответствии со статьей 25.8 Налогового кодекса Российской Федерации и предназначенного для его реализации, принятого на учет в качестве объекта основных средств после дня включения организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов Забайкальского края. Указанная налоговая ставка применяется в течение десяти налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором такой участник был включен в реестр участников региональных инвестиционных проектов Забайкальского края. 4. Пони­женная ставка налога на прибыль организаций в ча­сти сумм налога на при­быль организаций, зачисля­емых в бюджет Забайкаль­ского края, организациям - участникам региональных инвестиционных проектов Забайкальского края в раз­мере 10 % в течение пяти налоговых периодов начи­ная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета были признаны первые до­ходы от реализации това­ров, произведенных в ре­зультате реализации регио­нального инвестиционного проекта. В течение следу­ющих пяти налоговых пе­риодов пониженная ставка налога на прибыль органи­заций в части сумм налога на прибыль организаций, зачисляемых в бюджет За­байкальского края, для та­ких организаций установ­лена в размере 13,5 %. 5. Пони­женная ставка налога на прибыль организаций в ча­сти сумм налога на при­быль организаций, зачисля­емых в бюджет Забайкаль­ского края, организациям - резидентам территории опережающего социально- экономического развития на территории монопрофильного муниципального образования Забайкальско­го края (моногорода) в раз­мере 5 % в течение пяти налоговых периодов начи­ная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая при­быль от деятельности, осу­ществляемой при исполне­нии соглашений об осуществлении деятельности на территории опережаю­щего социально- экономического развития, и в размере 10 % в течение следующих пяти налоговых периодов. 6. Пониженная ставка налога на прибыль организаций в части сумм налога на прибыль организаций, зачисляемых в бюджет Забайкальского края, предоставляется организациям - участникам региональных инвестиционных проектов Забайкальского края, включенным в реестр участников региональных инвестиционных проектов Забайкальского края, реализующим региональные инвестиционные проекты Забайкальского края с объемом капитальных вложений в соответствии с инвестиционной декларацией не менее 30 млрд. рублей (при условии осуществления капитальных вложений в течение пяти лет до окончания налогового периода, в котором будут получены первые доходы от реализации товаров, произведенных в результате реализации регионального инвестиционного проекта Забайкальского края), в размере 0 % в течение пяти налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от реализации товаров, произведенных в результате реализации регионального инвестиционного проекта Забайкальского края. В течение следующих пяти налоговых периодов пониженная ставка налога на прибыль организаций в части сумм налога на прибыль организаций, зачисляемых в бюджет Забайкальского края, для таких организаций устанавливается в размере 10 %. 7. Освобождаются от налога на имущество орга­низаций коммерческие ор­ганизации, которые явля­ются резидентами террито­рии опережающего соци­ально-экономического раз­вития, создаваемой на тер­ритории монопрофильного муниципального образова­ния Забайкальского края (моногорода), - в отноше­нии объектов недвижимого имущества, вновь постро­енных и введенных в экс­плуатацию в целях реализации на территории опе­режающего социально- экономического развития инвестиционных проектов и расположенных на дан­ной территории опережаю­щего социально- экономического развития. | | 1. Инвесторы, реа­лизующие инвестици­онные проекты крае­вого значения. 2. Инвесторы, реа­лизующие приоритет­ные инвестиционные проекты Забайкаль­ского края. 3. Участники реги­ональных инвестици­онных проектов За­байкальского края.   4. Коммерческие организации, которые являются резидентами территории опережа­ющего социально- экономического раз­вития, создаваемой на территории монопрофильного муници­пального образования Забайкальского края (моногорода), - в от­ношении объектов не-движимого имуще­ства, вновь построен­ных и введенных в эксплуатацию в целях реализации на терри­тории опережающего социально-  экономического раз­вития инвестицион­ных проектов и рас­положенных на дан­ной территории опе­режающего социаль­но-экономического развития  5. Организации, которые являются ре­зидентами территории опережающего соци­ально-экономического развития, создаваемой на территории моно­профильного муници­пального образования Забайкальского края (моногорода), - в от­ношении объектов не­движимого имуще­ства, вновь построен­ных и введенных в эксплуатацию в целях реализации на терри­тории опережающего социально-  экономического раз­вития инвестицион­ных проектов и рас­положенных на дан­ной территории опе­режающего социаль­но-экономического развития | 1. Присвоение статуса инвестиционного проекта краевого значе­ния. 2. Присвоение статус приоритетного инвестиционного проекта. 3. Включение в реестр участников региональных инвестиционных проектов 4. Включение коммерческой организа­ции в реестр резидентов территории   опе­режающего социально-экономического развития. |
| **Предоставление льгот по аренде имущества,**  **явля­ющегося государ­ственной**  **соб­ственностью За­байкальского края** | 1) Закон Забайкальского края от 27 февраля 2009 года № 148-ЗЗК «О госу­дарственной поддержке инвестиционной дея­тельности в Забайкаль­ском крае».  2) Закон Забайкальского края от 25 декабря 2012 года № 765-ЗЗК «О госу­дарственной поддержке иностранных инвестиций в экономику Забайкаль­ского края и о внесении изменения в Закон За­байкальского края «О государственной под­держке инвестиционной деятельности в Забай­кальском крае». | 1. Снижение размера арендной платы за аренду имущества, являющегося государственной собствен­ностью Забайкальского края на 20%.  2. Снижение размера арендной платы за земли, находящиеся в государ­ственной собственности Забайкальского края на 50% | | 1.Инвесторы, реа­лизующие инвестици­онные проекты крае­вого значения.  2.Инвесторы, реа­лизующие приоритет­ные инвестиционные проекты Забайкаль­ского края. | 1. Присвоение статуса инвестиционного проекта краевого значе­ния. 2. Присвоение статус приоритетного инвестиционного проекта. |
| **Предоставление инвестиционного налогового кредита** | 1)Налоговый кодекс Российской Федерации.  2) Закон Забайкальского края от 28 февраля 2012 № 633-33K «Об основа­ниях и условиях предоставления инвестицион­ного налогового кредита по региональным нало­гам» | Изменение срока уплаты налога, при котором организации при наличии оснований, указанных в статье 67 Налогового кодекса, предоставляется возможность в течение определенного срока и в определенных пределах уменьшать свои платежи по налогу с последующей поэтапной уплатой суммы кредита и начисленных процентов. Инвестиционный налоговый кредит может быть предоставлен по налогу на прибыль организации, а также по региональным и местным налогам.  Инвестиционный налоговый кредит по региональным налогам предоставляется:  1) по основаниям, указанным в пунктах 1 - 3, 5 статьи 1 Закона края, - на сумму кредита, составляющую 100 процентов объема инвестиций, вкладываемых в реализацию инвестиционного проекта краевого значения, приоритетного инновационного проекта, инвестиционного проекта создания современного производства по выпуску высокотехнологичной и конкурентоспособной продукции или приоритетного инвестиционного проекта Забайкальского края;  2) по основанию, указанному в пункте 4 статьи 1 закона края, - на сумму кредита, определяемую по соглашению (договору) между органом, уполномоченным принимать решения об изменении сроков уплаты налога на прибыль организаций по налоговой ставке, установленной для зачисления указанного налога в бюджет Забайкальского края, и региональных налогов в форме инвестиционного налогового кредита, и градообразующей организацией промышленности.  Процентная ставка за пользование инвестиционным налоговым кредитом по региональным налогам устанавливается в размере одной второй ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент заключения договора о предоставлении инвестиционного налогового кредита. | | Организации:  1)реализующие инвестиционные проекты, которым присвоен статус инвестиционного проекта краевого значения;  2)реализующие приоритетные инвестиционные проекты;  3)реализующие инвестиционные проекты создания современного производства по выпуску высокотехнологичной и конкурентоспособной продукции, если таким организациям присвоен статус резидента индустриального (промышленного) парка;  4)реализующие на территории Забайкальского края инвестиционные проекты с объемом инвестиций не менее 1 млрд. рублей, если таким организациям присвоен статус градообразующей организации промышленности. | 1. Присвоение статуса инвестиционного проекта краевого значе­ния. 2. Присвоение статус приоритетного инвестиционного проекта.   3. Присвоение статуса резидента индустриального (промышленного) парка.  4. Присвоение статуса градообразующей организации промышленности.  Обязательным условием предоставления инвестиционного налогового кредита по региональным налогам является своевременная и полная уплата организацией текущих налоговых платежей, подлежащих зачислению в бюджет края. |
| **2.Нефинансовые меры поддержки** | | | | | |
| **Предоставление информационной поддержи** | 1) Закон Забайкальского края от 27 февраля 2009 года № 148-ЗЗК  «О госу­дарственной поддержке инвестиционной дея­тельности в Забайкаль­ском крае»  2) постановление Правительства Забайкальского края от 10 октября 2017 года  № 424  «О специализированной организации  по привлечению инвестиций и работе  с инвесторами  в Забайкальском крае» 3) распоряжение Губернатора Забайкальского края от 28 сентября 2016 года № 437-р «Об утверждении Регламента информационного наполнения и технического сопровождения специализированного информационного интернет-ресурса «Забайкальский инвестиционный портал» | | В рамках информационного обеспечения:  1.осу­ществляется формирование перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируе­мых к реализации на терри­тории Забайкальского края;  2.осуществляется формирование и мони­торинг базы данных сво­бодных производственных площадей, земельных участков на территории За­байкальского края;  3.определена специализированная организация по работе с инвесторами – АО «Корпорация развития Забайкальского края», которая осуществляет, в том числе, и информационную поддержку в рамках сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;  4.информация о мерах поддержки инвестиционной деятельности размещена и регулярно актуализируется на сайте Министерства экономического развития Забайкальского края, на сайте АО «Корпорация развития Забайкальского края»;  5.АО «Корпорация развития Забайкальского края» осуществляет информационное содействие в подготовке документов для участия в конкурсных отборах, проводит презентации инвестиционных проектов и их продвижение на конференциях, выставках, инвестиционных форумах, круглых столах и иных мероприятиях;  6.АО «Корпорация развития Забайкальского края» оказывает консультационные услуги по финансовым, экономическим, правовым вопросам;  7.функционирует специализированный интернет-ресурс об инвестиционной деятельности в Забайкальском крае -«Забайкальский инвестиционный портал». | Индивидуальные предприниматели  и юридические лица | - |
| **Предоставление**  **организационной**  **поддержки** | 1) Закон Забайкальского края от 27 февраля 2009 года № 148-ЗЗК «О госу­дарственной поддержке инвестиционной дея­тельности в Забайкаль­ском крае»  2) Закон Забайкальского края от 25 декабря 2012 года № 765-ЗЗК «О госу­дарственной поддержке иностранных инвестиций в экономику Забайкаль­ского края и о внесении изменения в Закон За­байкальского края «О государственной под­держке инвестиционной деятельности в Забай­кальском крае»  3) Постановление Правительства Забайкальского края от 10 октября 2017 года  № 424  «О специализированной организации  по привлечению инвестиций и работе  с инвесторами  в Забайкальском крае» | | 1. Институт государствен­ных кураторов инвестици­онных проектов.  Государственные кура­торы инвестиционных про­ектов оказывают инвестору содействие в решении во­просов организации бизне­са в Забайкальском крае.  2. Содействие инвесто­рам при обращении в федеральные органы государ­ственной власти, органы местного самоуправления и организации по вопросам, связанным с инвестицион­ной деятельностью  3.Определена специализированная организация по работе с инвесторами – АО «Корпорация развития Забайкальского края», которая осуществляет поддержку инвестиционных проектов по принципу «одного окна», которая занимается координацией взаимодействия участников реализации инвестиционных проектов, организацией и проведением переговоров, встреч с инвесторами, поиском инвестиционных площадок, продвижением проектов, обеспечивает взаимодействие с органами власти, органами местного самоуправления, банками, специализированными финансовыми организациями. | Индивидуальные предприниматели  и юридические лица | - |
| **Предоставление земельных**  **участ­ков без проведения торгов** | Закон Забайкальского края от 30 июня 2015 го­да № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соот­ветствовать объекты со­циально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проек­ты, для размещения (реализа­ции) которых допускает­ся предоставление зе­мельных участков, нахо­дящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной соб­ственности, и земельных участков на территории Забайкальского края, государственная соб­ственность на которые не разграничена, в арен­ду без проведения тор­гов». | | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края, муниципальной собственности, и земельных участков на территории Забайкальского края, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов. | Инвесторы, реали­зующие масштабные инвестиционные про­екты, проекты, которым присвоен статус инвестиционного проекта краевого значения, которым присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта, проект реализуется организацией, которой присвоен статус управляющей компании индустриального (промышленного) парка, проект реализуется организацией, которой присвоен статус резидента индустриального (промышленного) парка,  проект реализуется резидентом ТОСЭР, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Забайкальского края (моногорода). | 1. Присвоение статуса инвестиционного проекта краевого значе­ния. 2. Присвоение статус приоритетного инвестиционного проекта. 3. Включение в государственную программу РФ, государственную программу Забайкальского края или муниципальную программу. 4. Включение в реестр резидентов ТОСЭР 5. Присвоение статуса резидента индустриального (промышленного) парка. |