Меры стимулирования инвестиционной деятельности в Новосибирской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Документы | Объемы  предоставления | Получатели | Условия  предоставления |
| 1. Финансовые меры поддержки (в т.ч. налоговые и бюджетные льготы, инвестиционные кредиты) | | | | |
| Налог на имущество организаций (в части имущества, используемого для реализации инвестиционного проекта) | Ст. 10 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».  Глава 6 3акона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | Ставка налога, выплачиваемого в областной бюджет 0% | Инвесторы, осуществляющие инвестиционную деятельность в виде капитальных вложений на территории Новосибирской области в соответствии с перспективными направлениями инвестиционной деятельности, определяемыми Правительством Новосибирской области | 1. Вложение инвестиций в соответствии с перспективными направлениями инвестиционной деятельности Новосибирской области, определяемыми Правительством Новосибирской области; 2. Прохождение инвестиционным проектом экспертизы в соответствии с законодательством Новосибирской области. 3. Отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы, недоимки по налогам, подлежащим перечислению в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной к взысканию). 4. Документальное подтверждение инвестором наличия привлекаемых для реализации инвестиционного проекта средств. 5. Инвестор не должен находиться в стадии реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к инвестору другого юридического лица), ликвидации или банкротства и иметь ограничения в осуществлении соответствующего вида деятельности. 6. Превышение уровня среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника инвестора по отношению к установленной величине минимального размера оплаты труда. 7. Наличие обоснованной программы обеспечения трудовыми ресурсами, необходимыми для реализации инвестиционного проекта. 8. Отсутствие недоимки по страховым взносам в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Новосибирской области. |
| Налог на прибыль организаций | Ставка налога с учетом льготы 13,5% |
| Субсидирование процентной ставки по банковским кредитам | Ст. 12 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».  Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2015 № 126-п «О государственной программе Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области» (приложение № 2) | Не более 1/2 ставки  рефинансирования ЦБ РФ, действовавшей на дату выдачи кредита |
| Субсидирование части лизинговых платежей | Ст. 12 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».  Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2015 № 126-п «О государственной программе Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области» (приложение № 4) | 25 % платежей по договору лизинга без НДС |
| Субсидирование части затрат в целях производства (реализации) товаров, выполнения работ, оказания услуг, связанных с реализацией инвестиционного проекта, осуществляется для проектов в сферах образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения, в том числе в составе других инвестиционных проектов. | Ст. 12 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».  Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2015 № 126-п «О государственной программе Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области» (приложение № 3) | 25% затрат инвесторов на выполнение работ, связанных с реализацией инвестиционного проекта без НДС |
| Субсидии для возмещения части затрат на приобретение нового технологического оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта | Ст. 12 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».  Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2015 № 126-п «О государственной программе Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области» (приложение № 11) | Субсидии предоставляются в размере 25 % затрат инвесторов на приобретение нового технологического оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта без НДС | Инвесторы, осуществляющие инвестиционную деятельность в виде капитальных вложений на территории Новосибирской области в соответствии с перспективными направлениями инвестиционной деятельности, определяемыми Правительством Новосибирской области |
| Субсидирование части затрат инвестора по выплате процентного (купонного) дохода по облигациям, размещенным инвестором в целях реализации инвестиционного проекта | Ст. 12 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области»  Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2015 № 126-п «О государственной программе Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области» (приложение № 17) | Субсидии предоставляются в размере 50 % затрат инвестора по выплате процентного (купонного) дохода по облигациям, но не более суммы, рассчитанной исходя из 1/2 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшей на дату государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг. |
| Предоставление государственных гарантий Новосибирской области в качестве обеспечения исполнения обязательств инвестора, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта | Ст. 11 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 № 75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».  [Закон Новосибирской области от 06.05.2008 № 226-ОЗ «О порядке предоставления государственных гарантий Новосибирской области](http://www.econom.nso.ru/sites/econom.nso.ru/wodby_files/files/migrate/Documentation/npa_invest/2-OZ.pdf)».  Постановление Правительства Новосибирской области от 22.06.2021 № 231-п «О Порядке рассмотрения заявок инвесторов на получение государственных гарантий Новосибирской области в качестве обеспечения исполнения обязательств инвестора, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов» | 100 % объема средств, привлеченных для реализации инвестиционного проекта |
| Субсидии на возмещение части затрат по созданию объектов транспортной (в том числе автомобильных дорог) и (или) коммунальной инфраструктуры, являющихся неотъемлемой частью инвестиционного проекта | Постановление Правительства Новосибирской области от 01.04.2015 № 126-п «О государственной программе Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области» (приложение № 18) | Субсидии предоставляются в размере до 100%, но не более определенного распоряжением Правительства Новосибирской области о предоставлении субсидии размера, принимаются документально подтвержденные расходы получателей субсидии на создание и (или) реконструкцию таких объектов | Юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели, реализующие инвестиционные проекты на территории Новосибирской области | 1. Рассмотрение и одобрение на заседании Совета по инвестициям Новосибирской области в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от 12.05.2014 № 81 «О Совете по инвестициям Новосибирской области» или президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации, а также специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Новосибирской области, определенной в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 21.07.2014 № 283-п «О специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами».  2. Прохождение отбора заявок, направленных участниками отбора - инвесторами для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора требованиям законодательства.  3. Отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах.  4. Отсутствие просроченной задолженности по возврату в областной бюджет Новосибирской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в т.ч. в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности перед областным бюджетом Новосибирской области.  5. Участники отбора - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена, а участники отбора - индивидуальные предприниматели, не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.  6. Участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50%.  7. Участники отбора не должны получать средства из областного бюджета Новосибирской области в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами.  8. В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора.  9. Участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения. |
| Предоставление налоговых льгот по налогу на прибыль организаций участникам региональных инвестиционных проектов | Статьи 6.1.1, 6.1.2, Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» | Ставка налога, выплачиваемого в областной бюджет 10% | Организации - участники региональных инвестиционных проектов | Налоговые льготы применяются в отношении организаций-участников региональных инвестиционных проектов, осуществляемых на территории Новосибирской области, целью которых является производство товаров и которые удовлетворяют требованиям, определенным статьей 25.8 Налогового кодекса Российской Федерации, при условии соблюдения инвестором-участником региональных инвестиционных проектов требований, определенных пунктом 1 статьи 25.9 Налогового кодекса Российской Федерации. |
| Инвестиционный налоговый вычет | Статья 6.2.2 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | Ставка налога, выплачиваемого в областной бюджет 5% | Налогоплательщики, за исключением налогоплательщиков, категории которых указаны в пунктах 10, 11 статьи 286.1 Налогового кодекса Российской Федерации, а также налогоплательщиков – получателей налоговой льготы по налогу на прибыль организаций, указанных в пункте 2 статьи 6.2, пункте 2 статьи 6.2.1 закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» | Инвестиционный налоговый вычет текущего налогового (отчетного) периода устанавливается в размере 90% суммы расходов текущего периода на приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведение основного средства до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением налога на добавленную стоимость и акцизов, и (или) 90% суммы расходов текущего периода в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения соответствующих объектов основных средств (за исключением расходов на ликвидацию основных средств), но не более предельной величины инвестиционного налогового вычета, определяемой в соответствии с пунктом 2.1 статьи 286.1 Налогового кодекса Российской Федерации. Сумма расходов инвестора, превышающая в налоговом (отчетном) периоде предельную величину инвестиционного налогового вычета, может быть учтена при определении инвестиционного налогового вычета в последующих налоговых (отчетных) периодах.  Налогоплательщики имеют право на применение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций в отношении указанных расходов применительно к объектам основных средств, относящимся к организациям или обособленным подразделениям организаций, расположенным на территории Новосибирской области.  Инвестиционный налоговый вычет применяется к объектам основных средств, относящимся к третьей – десятой амортизационным группам (за исключением относящихся к восьмой - десятой амортизационным группам зданий, сооружений, передаточных устройств), по месту нахождения организаций и (или) по месту нахождения ее обособленных подразделений, к которым относятся указанные объекты. |
| Налоговые льготы инвесторам, являющимся стороной специального инвестиционного контракта (далее – СПИК) | Ст. 6.2.1 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области».  Ст. 16, глава 2 Федерального закона от 31.12.2014 № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации". | 1) Ставка по налогу на имущество организаций – до 0%;  2) Ставка по налогу на прибыль организаций, выплачиваемого в областной бюджет – не менее 13,5% | Субъекты деятельности в сфере промышленности, не являющиеся, согласно ст. 25.16 Налогового Кодекса РФ, резидентом особой экономической зоны любого типа или территории опережающего развития, участником регионального инвестиционного проекта, участником свободной экономической зоны, резидентом свободного порта Владивосток и (или) Арктической зоны Российской Федерации, лицом, применяющим специальные налоговые режимы, и (или) лицом, использующим право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика налога на прибыль организаций | 1. Соответствие требованиям, установленным частью 1 статьи 18.1 Федерального закона "О промышленной политике в Российской Федерации";  2. Производственные и технологические операции инвестиционного проекта позволяют осуществлять на территории РФ, и (или) на континентальном шельфе РФ, и (или) в исключительной экономической зоне РФ серийное производство промышленной продукции на основе современной технологии; 3. Инвестиционный проект предусматривает выход в течение срока действия СПИК на проектную операционную прибыль; 4. График инвестирования (расходования) средств в рамках инвестиционного проекта предусматривает несение расходов по следующим направлениям расходов:   * приобретение и (или) долгосрочная аренда земельных участков; * строительство, и (или) капитальный ремонт, и (или) реконструкция производственных зданий и сооружений, горных выработок, объектов электрической и тепловой энергии; * приобретение, сооружение, изготовление, доставка основных средств, в том числе таможенные пошлины и сборы (при наличии), строительно-монтажные и пусконаладочные работы; * выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, проведение клинических испытаний либо приобретение исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и прав на использование результатов интеллектуальной деятельности; * создание и (или) модернизация, реконструкция промышленной, транспортной, энергетической и социальной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционного проекта;   5. Не истек срок признания современной технологии актуальной;  6. Пройден открытый конкурсный отбор, инициированный уполномоченным органом;  7. Заявитель признан победителем открытого конкурсного отбора, решением комиссии по заключению, изменению и расторжению специальных инвестиционных контрактов. |
| Государственная поддержка инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – СЗПК) | Ст. 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (возмещение затрат, налоговый вычет)  Ст. 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (стабилизационная оговорка) | Возмещение в течение пяти лет до 50% затрат на объекты обеспечивающей проект основной инфраструктуры, а в течение 10 лет — до 100% затрат на объекты сопутствующей инфраструктуры в форме субсидий | Организации, реализующие новые инвестиционные проекты в одной из сфер российской экономики, соответствующие требованиям, указанным в п. 1 ст. 6 главы 2 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ, за исключением организаций, заключивших СЗПК, реализующих проект в сфере добычи руд цветных металлов (золота), объем капитальных вложений в который составляет не менее 300 миллиардов рублей, и включенной в реестр участников региональных инвестиционных проектов | 1. СЗПК заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет требованиям п. 5 постановления Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602; 2. СЗПК заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет требованиям 6 постановления Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602; 3. Для заключения СЗПК заявитель направляет заявление и документы, указанные в п. 11-14 постановления Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602; 4. Получателями субсидий являются организации, реализующие проект, ранее заключившие СЗПК 5. В целях получения субсидии организации, реализующие проект, обязаны осуществлять раздельный учет сумм налогов и иных обязательных платежей, подлежащих уплате при исполнении СЗПК в связи с реализацией проекта и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, за исключением случаев, установленных статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации. 6. Возмещение затрат может осуществляться при реализации инвестиционных проектов, соответствующих условиям, установленным п. 6 ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ 7. Субсидия предоставляется на возмещение затрат, факт осуществления которых документально подтвержден, в том числе первичными бухгалтерскими документами (в том числе актами об осуществлении технологического присоединения, о выполнении технических условий, актами выполненных работ, оказанных услуг, актами приемки объектов или иными предусмотренными законодательством РФ документами), при условии наличия положительного заключения о проведении государственной экспертизы (в случае если отношения по созданию объекта регулируются законодательством о градостроительной деятельности), и при условии наличия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданного экспертными организациями. 8. В целях заключения соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством РФ а также все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы и (или) модернизированы, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством РФ до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, представляет документы, указанные в п. 26 постановления Правительства РФ от 03.10.2020 № 1599. 9. Условия предоставления субсидии отражены в п. 30 постановления Правительства РФ от 03.10.2020 № 1599. |
| 2. Нефинансовые меры поддержки | | | | |
| Консультационное, методическое и информационное сопровождение инвестиционного проекта | Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». | - | Инвесторы, осуществляющие инвестиционную деятельность в виде капитальных вложений на территории Новосибирской области в соответствии с перспективными направлениями инвестиционной деятельности, определяемыми Правительством Новосибирской области | - |
| Организация и проведение конгрессно-выставочных мероприятий в сфере инвестиционной деятельности | Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». |
| Содействие в подборе и предоставлении земельных участков для реализации инвестиционных проектов | Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». |
| Предоставление информации инвесторам о наличии и состоянии инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционного проекта | Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». | - | - | - |
| Содействие в получении федеральных мер государственной поддержки | Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». |
| Размещение информации на инвестиционном портале Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.invest.nso.ru) | Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 №75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». |
| Предоставление земельных участков юридическим лицам в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов и размещения объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения | Пп. 2 п.3 ст.39.6 Земельного кодекса РФ.  Ст. 1 и ст. 1.1. Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».  Ст. 13 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 № 75-ОЗ «Об отдельных вопросах государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области». | - | Юридические лица, реализующие проекты, которые соответствуют критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ | Соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям:  – реализация масштабного инвестиционного проекта в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает строительство индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки и (или) многоквартирного дома (многоквартирных домов) общей площадью не менее 10 тысяч квадратных метров жилых помещений, из которых не менее 6% общей площади жилых помещений либо не менее аналогичного объема площади жилых помещений, находящихся в собственности инициатора проекта, подлежат передаче в собственность или социальный наем гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций  либо  реализация масштабного инвестиционного проекта в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) общей площадью не менее 10 тысяч квадратных метров жилых помещений, из которых не менее 2,5% общей площади жилых помещений либо не менее аналогичного объема площади жилых помещений, находящихся в собственности инициатора проекта, подлежат передаче в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области, и внесение денежных средств в размере не менее 30 миллионов рублей на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома на территории Новосибирской области;  либо  реализация масштабного инвестиционного проекта:  а) соответствует перспективным направлениям инвестиционной деятельности Новосибирской области;  б) не связана со строительством жилья;  в) одобрена на совете по инвестициям Новосибирской области;  г) предполагает общий объем инвестиций, документально подтвержденных инвестором, на территории:  города Новосибирска не менее 600 млн. рублей;  Новосибирского района Новосибирской области не менее 500 млн. рублей;  городского округа Новосибирской области (за исключением города Новосибирска) не менее 250 млн. рублей;  муниципального района Новосибирской области (за исключением Новосибирского района Новосибирской области) не менее 50 млн. рублей.  или  соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения следующим критериям:  – размещение объекта соответствует приоритетам и целям, определенным в государственных программах Российской Федерации или государственных программах Новосибирской области, либо осуществляется в соответствии с муниципальной программой;  – размещение объекта финансируется за счет документально подтвержденных инвестором внебюджетных источников на территории:  города Новосибирска и Новосибирского района в объеме не менее 60 млн. рублей;  городского округа Новосибирской области (за исключением города Новосибирска) в объеме не менее 20 млн. рублей;  городских и сельских поселений Новосибирской области в объеме не менее 10 млн. рублей.  Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения утвержден постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п |